**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .** Datum: . . . . . . . . . . . . . . . .

**Name(n) und Anschrift(en) der(s) Bauwerber(s)**

Tel. Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**An die**

**Baubehörde I. Instanz**

**p.a. Gemeindeamt**

**7535 St. Michael i. Bgld.** Bundesgebühr: **€ 14,30** je Vorhaben

**A N S U C H E N U M**

**B A U B E W I L L I G U N G**

**gem. §17 Bgld. BauG.**

**Ich/Wir ersuche(n) um Erteilung der Baubewilligung gem. §17 Bgld. BauG. 1997 für nachfolgend bezeichnete(s), auf dem/den Grundstück/en Nr. ....................................................., EZ. ........................., KG ...................................., beabsichtigte(s) Bauvorhaben:**

**.........................................................................................................................................................................**

**.........................................................................................................................................................................**

**Folgende Unterlagen sind zu erbringen** (die Baubehörde kann auch noch erforderliche weitere Unterlagen abverlangen):

* **Baupläne 3-fach,** (zumindest: Lageplan 1:200 oder 1:500, Katasterplan, Grundrisse, Ansichten und Querschnitte 1:100 oder 1:50), alle Ausfertigungen jeweils unterfertigt vom befugten Planverfasser, vom Bauwerber sowie von allen grundbücherlichen Grundeigentümern, deren Grundstücke von den Fronten des Baues weniger als 15 m entfernt sind.
* **Baubeschreibung 3-fach**, unterfertigt vom Planverfasser und vom Bauwerber.
* **Energieausweis 1-fach, samt positivem Prüfzeugnis der Bgld. Energieausweisdatenbank**  
  lt. OIB-Richtlinie 6 (nicht erforderlich in den im § 17 Abs. 2 Ziff. 1-8 genannten Fällen).
* **Grundbuchsauszug**, 1-fach bezüglich des Baugrundstückes, nicht älter als 6 Monate
* **Anrainerverzeichnis,** über die Eigentümer jener Grundstücke, die von den Fronten des Baues weniger als 15 m entfernt sind
* **AGWR-Datenblatt, vollständig ausgefüllt** – für jede Nutzungseinheit im Gebäude sind Seite 5 u. 6 auszufüllen  
  laut der Anlage zum GWR-Gesetz, BGBl. I Nr. 9/2004, i-d-F. BGBl.I Nr. 1/2013.
* **Zustimmungserklärungen der Grundeigentümer** durch Unterschrift auf den Plänen (Nur wenn Bauwerber und Grundeigentümer nicht ident sind unter Angabe des Namens und Datums der Unterfertigung)

**Alle Unterlagen sind auch digital (pdf-Format) an** [**post@st-michael.bgld.gv.at**](mailto:post@st-michael.bgld.gv.at) **zu übermitteln.**

**..........................................................................................**

**Unterschrift/en) der (s) Bauwerber(s)**